

COMUNE DI BIANZE'

PROVINCIA DI VERCELLI

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N.39 del 18/12/2019

OGGETTO:

APPROVAZIONE DEL PIANO DELLE VALORIZZAZIONI E DISMISSIONI DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE REDATTO AI SENSI DELL'ART. 58 DEL D.L. N. 21/2008 CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 133/2008

L'anno duemiladiciannove addì diciotto del mese di dicembre alle ore ventuno e minuti zero nella sala delle adunanza consiliari, convocato dal Sindaco con avvisi scritti recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione Ordinaria ed in seduta di Prima convocazione, il Consiglio Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. BAILO CARLO - Sindaco 2. LOGUERCIO MASSIMO - Vice Sindaco 3. SALUSSOLIA GIANNA - Consigliere 4. FRA' ELENA - Consigliere 5. CAVALLONE PAOLO - Consigliere 6. SASSO MARIA - Consigliere 7. PANIZZA MATTEO - Consigliere 8. FRANCESE MAURO - Consigliere 9. FERRARESE RICCARDO - Consigliere 10. PICCO GIOVANNI - Consigliere 11. BUSSA VILMA - Consigliere	Si Si Si Si Si Si Si Si Si Si Si Si
Totale Presenti: Totale Assenti:	10 1

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale Signor Dr.a Mariangela Brunoldi il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Signor BAILO CARLO nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE CONSIGLIO COMUNALE N.141 DEL 11/12/2019

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PIANO DELLE VALORIZZAZIONI E DISMISSIONI DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE REDATTO AI SENSI DELL'ART. 58 DEL D.L. N. 21/2008 CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DALLA LEGGE 133/2008

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'art. 58 del D.L. 25.06.2008 n. 112 convertito con modificazioni dalla legge 06.08.2008 n. 133 che demanda all'organo di governo l'individuazione dei beni immobili di proprietà dell'Ente, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di alienazione mediante la redazione di apposito elenco;

Vista la deliberazione G.C. n. 71 in data 15/11/2019 con la quale, ai sensi dell'art. 58 del D.L. n.112 convertito con modificazioni dalla L. n. 133 del 06.08.2008, è stata operata la ricognizione e l'inserimento degli immobili di proprietà comunale in astratto suscettibili di valorizzazione o dismissione negli appositi elenchi allegati alle deliberazioni stesse;

Ritenuto approvare il *Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari contenente l'elenco degli immobili di proprietà comunale non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali e suscettibili di valorizzazione di cui all'allegato sub. A) alla presente a farne parte integrante e sostanziale.*

Visto il parere in merito alla regolarità tecnica reso ai sensi dell'articolo 49 del Dlgs. 267/2000 dal Responsabile del Servizio Tecnico, allegato alla presente a farne parte integrante e sostanziale;

Visto il parere in merito alla regolarità contabile reso ai sensi dell'articolo 49 del Dlgs. 267/2000 dal Responsabile del Servizio Finanziario, allegato alla presente a farne parte integrante e sostanziale;

Con votazione palese espressa per alzata di mano:

Voti favorevoli: dieci
Voti contrari: nessuno
Astenuti: nessuno

DELIBERA

Di approvare il Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari contenente l'elenco degli immobili di proprietà comunale non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali e suscettibili di valorizzazione reso ai sensi dell'art. 58 del D.L. n. 112/1008 convertito con modificazioni nella L. n. 133/2008 che si allega al presente atto;

Successivamente con separata votazione espressa per alzata di mano:

Voti favorevoli: dieci Voti contrari: nessuno Astenuti: nessuno

DELIBERA

Di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4, del Dlgs. 267/2000.

Del che si è redatto il presente verbale

Il Sindaco **BAILO CARLO**

(firma digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005 e del DPCM 13/11/2014)

Il Segretario Comunale

Dr.a Mariangela Brunoldi (firma digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005 e del DPCM 13/11/2014)

Elenco Riepilogativo dei Beni Immobili ricadenti nel Territorio di competenza del comune non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione

(ai sensi dell'Art. 58, comma 1, del D.L. 25.06.2008, n° 112, convertito con modificazioni nella legge 06.08.2008, n° 133)

		•	•				•
Modello	Codice	Descrizione	Valore al 31/12/2018	Ubicazione	Destinazione	Codice C.P.	Destinazione d'uso: Alienazione / Valorizzazione
В	15	Terreno 15 - mq.1390 - Uso: Pertinen	915,29	Bianze' - Striscia terreno Cav. Terzagio dopo Case Cavagli	Bianze'	Terreni Patrimonio Disponibile	Valorizzazione
С	1	Terreno agricolo	2.277,57	Bianze' - Bocca - Ex Cava	Bianze'	Terreni Patrimonio Disponibile	Valorizzazione
С	62	Terreno agricolo	5.600,98	Bianze' - Livorno F.	Bianze'	Terreni Patrimonio Disponibile	Valorizzazione
С	89	Terreno agricolo	14.047,76	Bianze' - Bido'	Bianze'	Terreni Patrimonio Disponibile	Valorizzazione
С	90	Terreno agricolo	16.815,13	Bianze' - Bido'	Bianze'	Terreni Patrimonio Disponibile	Valorizzazione
С	91	Terreno agricolo	2.435,03	Bianze' - Bido'	Bianze'	Terreni Patrimonio Disponibile	Valorizzazione
С	93	Pioppeto in disuso	168,30	Livorno Ferraris	Livorno Ferraris	Terreni Patrimonio Disponibile	Valorizzazione
С	98	Pioppeto in disuso	158,42	Livorno Ferraris	Livorno Ferraris	Terreni Patrimonio Disponibile	Valorizzazione
С	99	Pioppeto in disuso	64,11	Livorno Ferraris	Livorno Ferraris	Terreni Patrimonio Disponibile	Valorizzazione
С	100	Pioppeto in disuso	6,78	Livorno Ferraris	Livorno Ferraris	Terreni Patrimonio Disponibile	Valorizzazione
С	101	Pioppeto in disuso	11,23	Livorno Ferraris	Livorno Ferraris	Terreni Patrimonio Disponibile	Valorizzazione
С	104	Pioppeto in disuso	125,89	Livorno Ferraris	Livorno Ferraris	Terreni Patrimonio Disponibile	Valorizzazione
С	119	Incolto produttivo	0,00	Bianze'	Bianze'	Terreni Patrimonio Disponibile	Alienazione
С	52	Abitazione ex Ferrazza	10.059,00	Bianze' - Via Tabbi	Abitazione ex Ferrazza	Fabbricati Patrimonio Disponibile	Alienazione
С	112	Abitazione ex Ferrazza	1.912,05	Bianze' - Via Tabbi	Abitazione ex Ferrazza	Fabbricati Patrimonio Disponibile	Alienazione
С	118	Bar - Fabbricato ex Marrazzo Albina	90.442,28	Bianzè - Corso Italia 103	Bar	Fabbricati Patrimonio Disponibile	Alienazione e valorizzazione
С	56	Abitazione ex Farfariello	24.158,00	Bianzè - Via Massimo D'Azeglio 30	Abitazione	Fabbricati Patrimonio Disponibile	Alienazione e valorizzazione
В	107	Fabbricato Case Popolari	14.966,92	Bianzè - Via Massimo d'Azeglio	Abitazione Case Popolari	Fabbricati Patrimonio Disponibile	Valorizzazione
С	114	Ente urbano	0,00	Bianze'	Bianze'	Terreni Patrimonio Disponibile	Valorizzazione
С	119	Terreno agricolo	3.894,75	Bianze' ex Cava Cavagliasca	Bianze'	Terreni Patrimonio Disponibile	Valorizzazione
С	120	Terreno agricolo	4.907,25	Bianze' ex Cava Cavagliasca	Bianze'	Terreni Patrimonio Disponibile	Valorizzazione
С	121	Terreno agricolo	3.398,63	Bianze' ex Cava Cavagliasca	Bianze'	Terreni Patrimonio Disponibile	Valorizzazione
С	122	Terreno agricolo	3.800,25	Bianze' ex Cava Cavagliasca	Bianze'	Terreni Patrimonio Disponibile	Valorizzazione

Totale Beni	Numero:	23
Totale Delli	Valore:	200.165,62

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Regis Domenico

SERVIZIO TECNICO

RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58) SCHEDA N. C-52 FABBRICATI

Descr	izione del	bene	е								
Abitaz	ione ex F	erraz	zza								
Ubica	zione				Bianze' - V	′ia Tahhi	- N O				
					Dialize - v	ia Tabbi	- 14. 0				
DATI CATASTALI DATI DI CLASSAMENTO										Note	
Foglio	Particella	Sub.	Zona Cens.	Micro Zona							
9	126	3			A/5	U	3,5		95,8		
altri da	ati :										
Confir	ni										
Prove	nienza										
Destin	azione				Originaria						
Doom	IGZIO110				Attuale		Abitazione	ex Ferrazza	a		
Stato	di conser	vazio	ne								
Event	uali vinco	li e p	esi								
	uale non on nate of the care o										
Condu prove	uttore ed o	event	tuali						ontratto n	In data	
Destin	azione d'	้นรด			Alienazion		Х				
Doom	10210110 G	400			Valorizzaz	ione					
Conto del patrimonio					Consegnation INDIS X DISPOVALORE al 31/12/2019	PONIBILE	SINDACO .E			10.059,00	
Data	14/11/20)19									
		II	compila	tore					II Res	ponsabile del Servizio	
									Geo	om. Domenico Regis	

SERVIZIO TECNICO

RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58) SCHEDA N. C-56 FABBRICATI

Descii	zione dei	bene	;							
Abitaz	ione ex C	lara '	Vorgi							
Ubicaz	zione				Bianze' - \	/ia Massi	mo d'Azeglio)		_
DATI CATASTALI DATI DI CLASSAMENTO									Note	
Foglio	Particella	Sub.	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Note			
19	75				A/4	2	5,5		230,08	
altri da	ati :									
Confin	i									
Prover	nienza									
Destin	azione				Originaria	ì				
D COUIT	42.01.0				Attuale		Ex Farfarie	ello		
Stato	di conser	vazio	ne							
Eventu	uali vincol	li e pe	esi							
Eventuale non concordanza delle risultanze catastali con lo stato di fatto										
Condu prover	ittore ed e nti	event	uali						ontratto n	In data
Destin	azione d'	uso			Alienazior		Х			
					Valorizzaz		Х			
					Consegnatario SINDACO INDISPONIBILE					
Conto	del patrir	nonic)			ONIBILE				
					Valore al 31/12/2019	9				24.158,0
Data	14/11/20)19								
		II	compila	tore					II Res _i	ponsabile del Servizio
									Geo	om Domenico Regis

SERVIZIO TECNICO

RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58) SCHEDA N. C-118 FABBRICATI

Descri	zione del	bene)		3011	LDAN	. 0-110	ו אטטואונ		
BAR -	FABBRIO	CATO	EX MAF	RRAZZ	O ALBINA					
Ubicaz	ziono				Bianze' - C	`oreo Itali	2 103			
UDICaz	Lione				bialize - C	OISO Itali	a 103			
	I CATASTA				DA	TI DI CLA	SSAMENTO			Note
Foglio	Particella	Sub.	Zona Cens.	Micro Zona						
19	903	4			C1	3	76	76	1566,1	
altri da	ati :									
Confin	i									
Prover	nienza									
Dootin	oziono				Originaria					
Destin	azione				Attuale		BAR			
Stato	di conser	vazio	ne							
Eventu	uali vincol	li e pe	esi							
Eventuale non concordanza delle risultanze catastali con lo stato di fatto										
Condu prover	ittore ed e	eventi	uali						ontratto n	In data
_					Alienazion		Х			
Destin	azione d'	uso			Valorizzazi		х			
Conto del patrimonio					Consegnat	tario S PONIBIL DNIBILE	SINDACO E			90.442,2
Data	14/11/20)19								
		II	compila	tore					II Res	ponsabile del Servizio

Geom. Domenico Regis

SERVIZIO TECNICO

RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58) SCHEDA N. C-112 FABBRICATI

Descr	izione de	I bene	Э							
Abitaz	ione ex F	erraz	za							
Ubica	ziono				Bianze' - \	/ia Tabbi	N O			
Obica	zione				Dialize - V	/la labbi	- IN. U			
	I CATAST NTIFICAT				D <i>A</i>	ATI DI CLA	ASSAMENTO			Note
Foglio	Particella	Sub.	Zona Cens.	Micro Zona	Catagoria Classe Consistenza Superficie Rendita euro					
9	126	4			C/7	1	41 MQ		18,21	
altri da	ati :									
Confin	ni									
Prove	nienza									
Destin	azione				Originaria	1				
Destin	Idzione				Attuale		Abitazione	ex Ferrazza	a	
Stato	di conser	vazio	ne							
Event	uali vinco	li e p	esi							
	uale non nze catas									
Condu prover	uttore ed nti	event	uali						ontratto n	In data
Destin	azione d	'uso			Alienazior Valorizzaz		X			
Conto del patrimonio					Consegna	itario S SPONIBIL ONIBILE				1.912,05
Data	14/11/20	019			•					
	Il compilatore Il Responsabile del Servizio									

Geom. Domenico Regis

SERVIZIO TECNICO

RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58) SCHEDA N. B-107 FABBRICATI

Descri	izione del	bene)							
FABBI	RICATO	ALLO	GGI CAS	SE POP	OLARI					
Ubicaz	ziono			I	DIANZE' N	// \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \	SIMO D'AZI	ECLIO		
Ubicaz	zione				DIAINZE -	VIA IVIAS	SINO D'AZI	GLIO		
	I CATASTA NTIFICATI				DA	TI DI CLA	SSAMENTO			Note
Foglio	Particella	Sub.	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale (m2)	Rendita euro	Note
19	202									
altri da										
Confin	i									
Prove	nienza						_			
Destin	azione			-	Originaria					
					Attuale		CASE POR	POLARI		
Stato	di conser	vazio	ne							
Event	uali vinco	li e pe	esi							
	uale non on a									
Condu prover	ittore ed e nti	event	uali							In data
Destin	azione d'	uso		-	Alienazione Valorizzazi		x			
Conto	del patrir	monio)	-	Consegnat INDISI		SINDACO			14.966,92
Data	14/11/20			40.00					ll Da	
		11	compila	tore					II Res	ponsabile del Servizio
									Geo	om. Domenico Regis

SERVIZIO UFFICIO TECNICO

RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58) SCHEDA N. C-114 TERRENI

Descri	zione del	ben	е											
Ente L	Irbano													
Ubicaz	zione				Bianze' - S		ia ter	reno Col		erza	gio dop Monta			lia - N. 0
	CATAST/				DA	TI DI	CLAS	SSAM	ENTO					
Foglio	Particella	Sub.	Porz.	Qualita	à classe	Su	perficie are	(m²) ca	Deduz.	Dor	Red minicale	ddito Agrario		Note
22	28			Ente Urbano)		2	50		0		0		
altri da	nti :													
Confin	i													
Sopra	ssuolo				 N fabb	 ricat	i rura	 ıli ine				si carrabil		impianto irrigazione
Prove	nienza													
Destin	azione				Originaria			Dior	70'					
Stato	di conser	/azic	ne		Attuale			Biar	ize					
	uali vinco													
	uale non on a													
Condu prover	ittore ed e	even	tuali		Titolo									In data
Localiz	zzazione				Urba	na		Ext	raurba	na	x Z	ona Agric	ola	
Destin	azione d'	uso			Valorizzaz	ione								
Conto	del patrir	nonio	o		Consegna INDIS x DISPO Valore al 31/12/2019	PON	IIBILI	INDA E	vCO					0,
Data	14/11/20	119				1								-,
		II	con	npilatore								II Re	spor	nsabile del Servizio

SERVIZIO UFFICIO TECNICO

RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58) SCHEDA N. B-15 TERRENI

Descri	zione del	ben	е										
Semin	ativo Irrig	juo											
Ubicaz	zione				Bianze' - S x Pianu		a ter	reno Col			dopo C ontagna		vaglia - N. 0
	CATAST/ NTIFICATI				DA	TI DI	CLAS	SSAM	IENTO				Note
Foglio	Particella	Sub.	Porz.	Qualità	à classe	Sur ha	erficie are	(m²) ca	Deduz.	Dominical	Reddito le	Agrario	Note
18	107			Seminativo	irriguo		13	90		12,2	12,	2	
altri da					ı								
													- impianto irrigazione
Prover	nienza												
Destin	azione				Originaria Attuale			Biar	nze'				
Stato	di conser	vazio	ne										
Eventu	uali vinco	li e p	esi										
	uale non on a												
Condu	ttore ed e	even	tuali										In data
Localiz	zzazione				Urbar			-	raurba		_	a Agrico	
Destin	azione d'	uso			Valorizzazi	one							
Conto	del patrir	moni	0		Consegnat INDIS x DISPO Valore al 31/12/2019	PON	IBILE	INDA	(CO				915,29
Data	14/11/20)19											
		II	con	npilatore								II Res	ponsabile del Servizio

SERVIZIO UFFICIO TECNICO

RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58) SCHEDA N. C-1 TERRENI

Descri	zione del	ben	е												
Terren	o agricol	0													
Ubicaz	zione					ze' - B Pianu		ı - Ex		a - N. (lina		Mont	agna		
	CATAST/ NTIFICATI					DA	TI DI	CLAS	SSAM	IENTO					
Foglio	Particella		Porz.	Qualità	à classe		Sur ha	oerficie are	(m²) ca	Deduz.	Do	Re minicale	eddito Agra	ario	Note
2	34			Seminativo i	irriguo			58	80		30,3	37	48,59		
altri da															
Confini Soprassuolo N fabbricati rurali inesistenti - n passi carrabili - impianto irrigazione															
Provenienza															
Destin	azione				Orig Attu	inaria ale			Biar	nze'					
Stato	di conser	vazio	ne						1						_
Eventu	ıali vinco	li e p	esi												
				nza delle o stato di											
Condu	ttore ed o	even	tuali												In data
Localiz	zzazione					Urbar			-	raurba			Zona A		
Destin	azione d'	uso			Valo	rizzazi	ione								
Conto	del patrir	monio	0		X	segnat INDIS DISPO ore al 2/2019	PON	IBILE	INDA	ACO					2.277,57
Data	14/11/20)19			•										
		II	con	npilatore									II	Resp	ponsabile del Servizio

SERVIZIO UFFICIO TECNICO

RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58) SCHEDA N. C-119 TERRENI

Descri	zione del	ben	е											
Semin	ativo irrig	uo												
Ubicaz	zione				Bianze' - C		comi	_	Cavaç					
	CATAST				DA	TI DI	CLAS	SSAM	IENTO					Note
Foglio	Particella	Sub.	Porz.	Qualita	à classe	Sup ha	perficie are	(m²) ca	Deduz.	Dominio		ddito Agrario)	Note
9	243			Seminativo	rriguo		44	69		23,08		36,93		
altri da					I									
Confini Soprassuolo N fabbricati rurali inesistenti - n passi carrabili - impianto irrigazione														
Provenienza														
Destin	azione				Originaria Attuale			Biar	nze'					
Stato	di conser	vazio	ne											
Event	uali vinco	li e p	esi											
	uale non on catas													
Condu prover	ttore ed e	eveni	tuali											In data
Locali	zzazione				Urbar	na		Ext	raurba	na 🕠	⟨ Z	Zona Agı	icola	
Destin	azione d'	uso			Valorizzazi	one								
Conto	del patrir	monic	0		Consegnate INDIS x DISPO Valore al 31/12/2019	PON	IIBILI	IND <i>E</i>	ACO					3.894,75
Data	14/11/20	119												
		II	com	pilatore								II F	Respo	onsabile del Servizio

SERVIZIO UFFICIO TECNICO

RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58) SCHEDA N. C-120 TERRENI

Descri	zione del	bene	е												
Semin	ativo irrig	uo													
Ubicaz	zione				Bian	ze' - C	ava	comu	ınale	Cavaç	gliasc	a - N.	0		
Obloaz	-10110				Х	Pianu	ra		Col	lina		Mont	agna		
	CATASTA					DA ⁻	TI DI	CLAS	SSAM	IENTO					
IDEI	NTIFICATI	VI		I			Sur	perficie	(m²)	1	T	Re	ddito	4	Note
Foglio	Particella	Sub.	Porz.	Qualità	a classe		ha	are	ca	Deduz.	Dor	minicale	Agrario	1	
9	244			Seminativo i	irriguo	ı		56	31		29,0	8	46,43		
altri da	nti :														
Confin	i														
Sopra	ssuolo				N	fabb	ricati	rura	li ine	sistent	i - n.	pas	ssi carrabili	-	impianto irrigazione
Prover	nienza														
Doctin	azione				Orig	ginaria									
Destin	azione				Attu	ıale			Biar	ıze'					
Stato	di conser	/azio	ne												
Eventu	ıali vincol	i e pe	esi												
	uale non d nze catas														
Condu prover	ttore ed e	event	tuali			o						C	ontratto n		. In data
Localiz	zzazione					Urbar	na		Ext	raurba	na	X	Zona Agricol	la	
Destin	azione d'	uso			Valo	rizzazi	one								
					Con	segnat	ario	S	INDA	CO					
						INDIS									
Conto	del patrin	nonic)		x	DISPO			_						
	•				_	ore al	_	ILL							
						2/2019									4.907,25
Data	14/11/20	19													
		II	con	npilatore									II Res	pons	sabile del Servizio

SERVIZIO UFFICIO TECNICO

RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58) SCHEDA N. C-62 TERRENI

Descri	zione del	ben	e											
Terrer	o agricol	0												
Ubicaz	zione				Bianze x P	e' - Livo Pianura	_	F	- N. (M	onta	agna	
	CATASTA					DATI	DI C	LAS	SSAM	IENTO				
Foglio	Particella	Sub.	Porz.	Qualit	à classe	_	Supe ha	rficie are	(m²)	Deduz.	Dominica		ddito Agrario	Note
15	124			Seminativo	irriguo	1	4	14	60		74,68		122,02	
altri da					•									
Confin	i													
Soprassuolo N fabbricati rurali inesistenti - n passi carrabili - impianto irrigazione Provenienza														
Prove	nienza													
Destin	azione				Origin	aria								
					Attual	е			Biar	ıze'				
Stato	di conser	vazio	ne											
Event	uali vinco	li e p	esi											
	uale non on a			nza delle o stato di										
Condu prover	ttore ed e	even	tuali											In data
Localia	zzazione					Irbana			Ext	raurba	na x] z	Zona Agricol	a
Destin	azione d'	uso			Valoriz	zazior	ne							
Conto	del patrir	monic	0			IDISPON SPON	ONIE	BILE	INDA	(CO				5.600,98
Data	14/11/20)19			I									3.330,00
		II	con	npilatore									II Res	oonsabile del Servizio

SERVIZIO UFFICIO TECNICO

RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58) SCHEDA N. C-89 TERRENI

Descri	zione del	ben	e											
Terrer	o agricol	0												
Ubicaz	zione				Bianze x F	e' - Bid Pianura	_	N. 0	Col	lina	N	/lonta	agna	
	CATASTA					DATI	DI C	CLAS	SSAM	ENTO				
Foglio	Particella	Sub.	Porz.	Qualita	à classe	F	Supe ha	rficie are	(m²)	Deduz.	Domini		ddito Agrario	Note
27	42			Seminativo	Irriguo	2	1	19	80		187,3		192,98	
altri da														
Confin	i													
Soprassuolo N fabbricati rurali inesistenti - n passi carrabili - impianto irrigazione Provenienza														
Prove	nienza													
Destin	azione				Origin	naria								
_					Attual	le			Biar	ıze'				
Stato	di conser	vazio	ne											
Event	uali vinco	li e p	esi											
	uale non on a			nza delle o stato di										
Condu prover	ttore ed e	even	tuali											In data
Localia	zzazione					Jrbana			Ext	raurba	na 🗀	x Z	Zona Agricol	a
Destin	azione d'	uso			Valoriz	zzazior	ne							
Conto	del patrir	monic	0		IN		ONIE	BILE	INDA	CO				14.047,76
Data	14/11/20)19			ı	I								
		II	con	npilatore									II Res	oonsabile del Servizio

SERVIZIO UFFICIO TECNICO

RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58) SCHEDA N. C-90 TERRENI

Descri	zione del	ben	е											
Terren	o agricol	0												
Ubicaz	rione				Bianze' -	Bido' nura	- N. C	_	llina		Mont	agna		
	CATAST/ NTIFICATI					ATI DI	CLAS	SSAM	MENTO					
Foglio	Particella		Porz.	Qualità	a classe	Su ha	perficie are	(m²) ca	Deduz.	Doi	Re minicale	eddito Agrai	rio	Note
27	43			Seminativo	rriguo	2	63	10		224,	,2	231		
altri da					I									
Confini Soprassuolo N fabbricati rurali inesistenti - n passi carrabili - impianto irrigazione														
Provenienza														
Destin	azione				Originar Attuale	ia		Biar	nze'					
Stato	di conser	vazio	ne											
Eventu	ıali vinco	li e p	esi											
				nza delle o stato di										
Condu prover	ttore ed e	even	tuali											In data
Localiz	zazione					ana			raurba			Zona Ag		
Destin	azione d'	uso			Valorizza	zione								
Conto	del patrir	moni	0			SPON PONIB	IIBILI	IND/	ACO					16.815,13
Data	14/11/20)19				•								
		II	con	npilatore								II	Resp	ponsabile del Servizio

SERVIZIO UFFICIO TECNICO

RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58) SCHEDA N. C-121 TERRENI

Descri	izione del	bene	Э													
Semin	ativo irrig	uo														
Ubicaz	zione				Bian x	ze' - C Pianu		comu	ınale Col	-	gliaso	_	0 tagna			
	I CATASTA NTIFICATI					DA	TI DI	CLAS	SSAM	IENTO						
Foglio	Particella	Sub.	Porz.	Qualita	à classe		Sup	perficie are	(m²) ca	Deduz.	Do	R	eddito Agra	ario	- Note	
9	2			Seminativo	irriaua		Πα	39	0		20,1		32,23	2110		
altri da				Semmativo	irrigue			00	U		20,1	17	32,23		<u> </u>	
Confin																
Sopra	ssuolo				 N	fabb	ricati	i rura	li ine	sistent	i - n.	pa	ssi carr	 abili	- impianto irrigaz	 ione
Prove	nienza															
Destin	azione					ginaria			Diam	!						
Stato	di conserv	/azio	ne		Attu	iale			Biar	ize						
	uali vincol															
	uale non d															
Condu prover	ittore ed e nti	event	uali												In data	
Localiz	zzazione					Urbar	na		Ext	raurba	na	Χ	Zona A	gricol	la	
Destin	azione d'	uso			Valo	rizzazi	one									
Conto	del patrin	nonic)		x Val	INDIS DISPO	PON DNIB	IBILE	INDA	ACO						
Data	14/11/20		com	npilatore	31/1	2/2019							II	Resi	3.ć ponsabile del Servizio	398,63
		"	COII	ipiiatore									"	Res	polisabile del Selvizio	

SERVIZIO UFFICIO TECNICO

RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58) SCHEDA N. C-91 TERRENI

Descr	izione del	ben	е														
Terrer	no agricol	0															
					Т												
Ubica	zione				Biar x	nze' - B Pianu		- N. C) Col	lina	Мо	ntag	gna				
														1			
	I CATAST <i>I</i> NTIFICATI					DA	TI DI	CLAS	SSAM	ENTO							
Foglio	Particella	Sub.	Porz.	Qualit	à classe		Sup	perficie	(m²)	Deduz.		Reddi	ito			Note	
1 ogilo	Faiticella	Sub.	FUIZ.	Qualit	a Classe	,	ha	are	ca	Deduz.	Dominical	е	Agrario				
27	63			Seminativo	irrigud)		38	10		32,47	3	32,45				
altri da	ati :																
Confir	ni																
Sopra	ssuolo				 N	fabb	 ricat	i rura	 li ine	sistent	i - n p	 oass	si carrabili	-	imp	ianto ir	rigazione
Prove	nienza																
Doctio	azione				Ori	ginaria											
Desiii	iazione				Attu	ıale			Biar	ıze'							
Stato	di conser	vazio	ne														
Event	uali vinco	li e p	esi														
	uale non o																
Condu prover	uttore ed e nti	even	tuali										ntratto n				
Locali	zzazione					Urbar	na		Ext	raurba	na x	Zo	na Agricol	la			
Destin	azione d'	uso			Valo	orizzazi	one										
Conto	dal patrir	noni	_			segna	PON	IIBILE	INDA E	CO							
Conto	del patrir	попі	U		Va	DISPO lore al 2/2019	ONIB	ILE									2.435,03
Data	14/11/20)19										_					
		II	con	npilatore									II Res	pons	abile de	Serviz	:io

SERVIZIO UFFICIO TECNICO

RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58) SCHEDA N. C-122 TERRENI

Descrizione dei bene							
Seminativo irriguo							
	•						
Ubicazione	Bianze' - Cava co	omunale	Cavaç	gliasca - N.	0		
Obicazione	x Pianura	Col	lina	Mont	agna		
	•					1	
DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI	DATI DI C	LASSAM	IENTO				
	alità classe Super	rficie (m²)	Deduz.	Re	eddito		Note
Togilo Tallocia Gub. Forz.	ha	are ca	Doddz.	Dominicale	Agrario		
9 3 Seminativ	ro irriguo 4	13 60		22,52	36,03		
altri dati :							
Confini							
0							
Soprassuolo	N fabbricati r	urali ine	sistent	i - n pa	ssi carrabili	-	impianto irrigazione
Provenienza							
Destinazione	Originaria						
Dodinaziono	Attuale	Biar	nze'				
Stato di conservazione							
Eventuali vincoli e pesi							
Eventuale non concordanza delle risultanze catastali con lo stato di fatto							
Conduttore ed eventuali proventi							data
Localizzazione	Urbana	Ext	raurbaı	na x	Zona Agricol	a	
Destinazione d'uso	Valorizzazione						
	Consegnatario	SINDA	CO				
	INDISPONIE	BILE					
Conto del patrimonio	X DISPONIBIL	.E					
	Valore al 31/12/2019						3.800,25
Data 14/11/2019	1						3.550 ₁ 20
II compilatore					II Res	ponsab	ile del Servizio

SERVIZIO UFFICIO TECNICO

RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58) SCHEDA N. C-93 TERRENI

Descri	zione del	ben	е														
Piopp	eto in dis	uso															
Ubicaz	zione				Livorno ferraris x Pianura Collina Montagna												
	CATAST/ NTIFICATI				DATI DI CLASSAMENTO									Note			
Foglio	Particella		Porz.	Qualità	tà classe Superf			(m²) ca	Deduz.	Red Dominicale		eddito Agrai	rio	Note			
29	147			Incolto produ	uttivo		86	90		2,24		0,9					
altri dati : Confini																	
Sopras					N fabbricati rurali inesistenti - n passi carrabili - impianto irrigazione												
Prover	nienza																
Destin	azione				Originar Attuale	ia		Livo	rno Fe	rraris	S						
Stato	di conser	vazio	ne														
Eventu	uali vinco	li e p	esi														
	uale non on catas																
Condu	ttore ed e	even	tuali		Titolo												
Localiz	zzazione					ana			raurba			Zona Ag					
Destin	azione d'	uso			Valorizzazione												
Conto	del patrir	Consegnatario SINDACO INDISPONIBILE X DISPONIBILE Valore al 31/12/2019 168,30															
Data	14/11/20)19				•								,			
		II	con	npilatore								II	Resp	ponsabile del Servizio			

SERVIZIO UFFICIO TECNICO

RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58) SCHEDA N. C-98 TERRENI

Descri	zione del	ben	е													
Piopp	eto in dis	uso														
Ubicaz	zione				Livorno Ferraris x Pianura Collina Montagna											
	CATASTA				DATI DI CLASSAMENTO											
Foglio	Particella	Sub.	Porz.	Qualità	tà classe Superfici			erficie are	(m²) ca	Deduz.	Do	Reddito minicale Agrario		ario	Note	
29	121			Incolto Prod	uttivo			81	80		2,11		0,84			
altri da																
Confin Sopras			N fabbricati rurali inesistenti - n passi carrabili - impianto irrigazione													
Prover	nienza				0.											
Destin	azione				Orig Attu	inaria ale			Livo	rno Fe	rraris	3				
Stato	di conser	vazio	ne		71110	uio										
Eventu	uali vinco	li e p	esi													
	uale non on															
Condu	ittore ed e	even	tuali		Titolo											
Localiz	zzazione					Urbar	na		Ext	raurba	na	x	Zona A	gricol	a	
Destin	azione d'	uso			Valorizzazione											
Conto del patrimonio						Consegnatario SINDACO INDISPONIBILE X DISPONIBILE Valore al 31/12/2019 158,42										
Data	14/11/20)19														
		II	con	npilatore									II	Resp	oonsabile del Servizio	

SERVIZIO UFFICIO TECNICO

RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58) SCHEDA N. C-99 TERRENI

Descri	zione del	ben	е														
Piopp	eto in dis	uso															
Ubicaz	zione				Livorno Ferraris x Pianura Collina Montagna												
	CATAST/ NTIFICATI				DATI DI CLASSAMENTO												
Foglio	Particella	Sub.	Porz.	Qualità	ı classe	Sur ha	perficie are	(m²) ca	Deduz.	Dor	Reddito minicale Agrario		io	Note			
40	45			Incolto produ	uttivo		33	10 0,85 0,34			0,34						
altri dati : Confini																	
Sopras					N fabbricati rurali inesistenti - n passi carrabili - impianto irrigazione												
Prover	nienza																
Destin	azione				Originaria Attuale	l		Livo	rno Fe	rraris	<u> </u>						
Stato	di conser	vazio	ne					ı						-			
Eventu	uali vinco	li e p	esi														
	uale non on catas																
Condu	ttore ed e	even	tuali		Titolo												
Localiz	zzazione				Urba			-	raurba			Zona Ag					
Destin	azione d'	uso			Valorizzazione												
Conto	del patrir	Consegnatario SINDACO INDISPONIBILE X DISPONIBILE Valore al 31/12/2019 64,11															
Data	14/11/20)19															
		II	con	npilatore								11 1	Resp	ponsabile del Servizio			

SERVIZIO UFFICIO TECNICO

RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58) SCHEDA N. C-100 TERRENI

Descri	zione del	ben	е															
Piopp	eto in dis	uso																
Ubicaz	zione				Livorno Ferraris x Pianura Collina Montagna													
	CATAST				DA	DATI DI CLASSAMENTO												
Foglio	Particella	Sub.	Porz.	Qualita	à classe Superfix			(m²) ca	Deduz.	Don	Re ninicale	ddito Agrar	io			Note		
42	1			Incolto prod	uttivo		3	50		0,09		0,04						
altri da	ıti :																	
Confin	i																	
Sopra	ssuolo		N fabbricati rurali inesistenti - n passi carrabili - impianto irrigazione															
Prover	nienza																	
Destin	azione				Originaria Attuale	1		Livo	rno Fe	rraris	<u> </u>							
Stato	di conser	vazio	ne		rttdaic													
Eventu	uali vinco	li e p	esi															
	uale non on																	
Condu	ttore ed o	even	tuali		Titolo													
Localiz	zzazione				Urba	na		Ext	raurba	na	Х	Zona Ag	ricola	a.				
Destin	azione d'	uso			Valorizzaz	ione												
Conto	del patrir		Consegnatario SINDACO INDISPONIBILE X DISPONIBILE Valore al 31/12/2019 6,78															
Data	14/11/20)19			•													2,1-0
		II	com	npilatore								II I	Resp	onsa	bile d	lel Serv	vizio	

SERVIZIO UFFICIO TECNICO

RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58) SCHEDA N. C-119 TERRENI

Descrizione dei bene												
Terreno Agricolo												
	T											
Ubicazione	Bianzè - Via C	av. Ar	ntonic	Terza	ıgo							
Obicazione	x Pianura		Col	lina		Monta	agna					
DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI	DATI D	OI CLAS	SSAM	ENTO								
	tà classe	Superficie	(m²)	Deduz.		Re-	ddito		Note			
- Sg. S - S - S - S - S - S - S - S - S - S	ha	a are	ca		Agrario							
18 107 AAC Incolto prod	luttivo	8	65	0								
altri dati :												
Confini												
Soprassuolo	N fabbrica	ati rura	li ine:	sistent	i - n.	pas	si carrabili	-	impianto irrigazione			
Provenienza												
Destinazione	Originaria											
Destinazione	Attuale		Bian	ızè								
Stato di conservazione												
Eventuali vincoli e pesi												
Eventuale non concordanza delle risultanze catastali con lo stato di												
fatto												
Conduttore ed eventuali proventi	Titolo											
Localizzazione	Urbana		1	raurbai			Zona Agricol					
	#		LXII	lauibai	ıa	^ 2	-ona Agricoi	а				
Destinazione d'uso	Alienazione											
	Consegnatario		INDA -	CO								
Conto del patrimonio	INDISPO											
Conto del parimonio	X DISPONII Valore al	BILE										
	31/12/2019								0,00			
Data 14/11/2019									,			
II compilatore							II Res	pons	abile del Servizio			

SERVIZIO UFFICIO TECNICO

RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58) SCHEDA N. C-104 TERRENI

Descri	zione del	ben	е													
Piopp	eto in dis	uso														
Ubicaz	zione				Livorno Ferraris x Pianura Collina Montagna											
	CATAST/				D	DATI DI CLASSAMENTO										
Foglio	Particella	Sub.	Porz.	Qualit	à classe	classe Superficie (m²) Deduz. Reddito ha are ca Dominicale Agrario						Note				
42	19			incolto prod	uttivo	iiu	are 65	0		1,68	Agrario 0,67					
altri dati :																
Confin	i															
Sopra	ssuolo				N fabbricati rurali inesistenti - n passi carrabili - impianto irrigazione											
Prover	nienza															
Destin	azione				Originaria	а										
Ctoto	di conser	,o=io			Attuale			LIVO	rno Fe	rraris						
Eventu	uali vincol	li e p	esi													
	uale non on a															
Condu prover	uttore ed e nti	even	tuali		Titolo											
Localiz	zzazione				Urba	ana		Ext	raurbaı	na x	Zona Agrico	ıla				
Destin	azione d'	uso			Valorizza	zione										
Conto	del patrir		Consegnatario SINDACO INDISPONIBILE X DISPONIBILE Valore al 31/12/2019 125,89													
Data	14/11/20	119			•	•										
		II	con	npilatore							II Res	ponsabile del Servizio				