



COMUNE DI BIANZE'

PROVINCIA DI VERCELLI

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N.49 del 21/12/2018

OGGETTO:

APPROVAZIONE DEL PIANO DELLE VALORIZZAZIONI E DISMISSIONI DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE REDATTO AI SENSI DELL'ART. 58 DEL D.L. N. 21/2008 CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DELLA LEGGE 133/2008

L'anno duemiladiciotto addì ventuno del mese di dicembre alle ore ventuno e minuti zero nella sala delle adunanze consiliari, convocato dal Sindaco con avvisi scritti recapitati a norma di legge, si è riunito, in sessione Ordinaria ed in seduta di Prima convocazione, il Consiglio Comunale, nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. Marangoni Maurizio - Sindaco	Sì
2. Bobba Claudio - Vice Sindaco	Sì
3. Frà Elena - Consigliere	Sì
4. Cavallone Paolo - Consigliere	Sì
5. Sasso Maria - Consigliere	No
6. Boffelli Sandro - Consigliere	Sì
7. Nicosia Francesco - Consigliere	Sì
8. Pilla Pierangelo - Consigliere	Sì
9. Bailo Carlo - Consigliere	No
10. Ferrarese Riccardo - Consigliere	Sì
11. Tonziello Andrea - Consigliere	Sì
Totale Presenti:	9
Totale Assenti:	2

Presente l'Assessore esterno Callegari Pier Luigi.

Con l'intervento e l'opera del Segretario Comunale Signor Dr.a Mariangela Brunoldi il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Signor Marangoni Maurizio nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE CONSIGLIO COMUNALE N.159 DEL 07/12/2018

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PIANO DELLE VALORIZZAZIONI E DISMISSIONI DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE REDATTO AI SENSI DELL'ART. 58 DEL D.L. N. 21/2008 CONVERTITO CON MODIFICAZIONI DELLA LEGGE 133/2008

Relaziona il Sindaco.

Al termine, non essendoci richieste di intervento da parte dei Consiglieri Comunali presenti, il Sindaco pone ai voti la proposta in atti

tenuto conto di quanto sopra espresso,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto l'art. 58 del D.L. 25.06.2008 n. 112 convertito con modificazioni dalla legge 06.08.2008 n. 133 che demanda all'organo di governo l'individuazione dei beni immobili di proprietà dell'Ente, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di alienazione mediante la redazione di apposito elenco;

Vista la deliberazione G.C. n. 59 in data 18/12/2017 con la quale, ai sensi dell'art. 58 del D.L. n.112 convertito con modificazioni dalla L. n. 133 del 06.08.2008, è stata operata la ricognizione e l'inserimento degli immobili di proprietà comunale in astratto suscettibili di valorizzazione o dismissione negli appositi elenchi allegati alle deliberazioni stesse;

Ritenuto approvare il *Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari contenente l'elenco degli immobili di proprietà comunale non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali e suscettibili di valorizzazione di cui all'allegato sub. A) alla presente a farne parte integrante e sostanziale.*

Visto il parere in merito alla regolarità tecnica reso ai sensi dell'articolo 49 del Dlgs. 267/2000 dal Responsabile del Servizio Tecnico, allegato alla presente a farne parte integrante e sostanziale;

Visto il parere in merito alla regolarità contabile reso ai sensi dell'articolo 49 del Dlgs. 267/2000 dal Responsabile del Servizio Finanziario, allegato alla presente a farne parte integrante e sostanziale;

Con votazione palese espressa per alzata di mano:

Voti favorevoli:	9 (nove)
Voti contrari:	nessuno
Astenuti:	nessuno

DELIBERA

Di approvare il Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari contenente l'elenco degli immobili di proprietà comunale non strumentali all'esercizio delle funzioni istituzionali e suscettibili di valorizzazione reso ai sensi dell'art. 58 del D.L. n. 112/1008 convertito con modificazioni nella L. n. 133/2008 che si allega

al presente atto;

Successivamente con separata votazione espressa per alzata di mano:

Voti favorevoli: 9 (nove)

Voti contrari: nessuno

Astenuti: nessuno

DELIBERA

Di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4, del Dlgs. 267/2000.

Del che si è redatto il presente verbale

Il Sindaco

Marangoni Maurizio

(firma digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005
e del DPCM 13/11/2014)

Il Segretario Comunale

Dr.a Mariangela Brunoldi

(firma digitale ai sensi dell'art. 21 del d.lgs. 82/2005
e del DPCM 13/11/2014)

Comune di Bianze'

Elenco Riepilogativo dei Beni Immobili ricadenti nel Territorio di competenza del comune non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione

(ai sensi dell'Art. 58, comma 1, del D.L. 25.06.2008, n° 112, convertito con modificazioni nella legge 06.08.2008, n° 133)

Modello	Codice	Descrizione	Valore al 31/12/2018	Ubicazione	Destinazione	Codice C.P.	Destinazione d'uso: Alienazione / Valorizzazione
B	15	Terreno 15 - mq.1390 - Uso: Pertinen	915,29	Bianze' - Striscia terreno Cav. Terzagio dopo Case Cavagli	Bianze'	Terreni Patrimonio Disponibile	Valorizzazione
C	1	Terreno agricolo	2.277,57	Bianze' - Bocca - Ex Cava	Bianze'	Terreni Patrimonio Disponibile	Valorizzazione
C	62	Terreno agricolo	5.600,98	Bianze' - Livorno F.	Bianze'	Terreni Patrimonio Disponibile	Valorizzazione
C	89	Terreno agricolo	14.047,76	Bianze' - Bido'	Bianze'	Terreni Patrimonio Disponibile	Valorizzazione
C	90	Terreno agricolo	16.815,13	Bianze' - Bido'	Bianze'	Terreni Patrimonio Disponibile	Valorizzazione
C	91	Terreno agricolo	2.435,03	Bianze' - Bido'	Bianze'	Terreni Patrimonio Disponibile	Valorizzazione
C	93	Pioppeto in disuso	168,30	Livorno Ferraris	Livorno Ferraris	Terreni Patrimonio Disponibile	Valorizzazione
C	98	Pioppeto in disuso	158,42	Livorno Ferraris	Livorno Ferraris	Terreni Patrimonio Disponibile	Valorizzazione
C	99	Pioppeto in disuso	64,11	Livorno Ferraris	Livorno Ferraris	Terreni Patrimonio Disponibile	Valorizzazione
C	100	Pioppeto in disuso	6,78	Livorno Ferraris	Livorno Ferraris	Terreni Patrimonio Disponibile	Valorizzazione
C	101	Pioppeto in disuso	11,23	Livorno Ferraris	Livorno Ferraris	Terreni Patrimonio Disponibile	Valorizzazione
C	104	Pioppeto in disuso	125,89	Livorno Ferraris	Livorno Ferraris	Terreni Patrimonio Disponibile	Valorizzazione
C	119	Incolto produttivo	0,00	Bianze'	Bianze'	Terreni Patrimonio Disponibile	Alienazione
C	52	Abitazione ex Ferrazza	10.059,00	Bianze' - Via Tabbi	Abitazione ex Ferrazza	Fabbricati Patrimonio Disponibile	Alienazione
C	112	Abitazione ex Ferrazza	1.912,05	Bianze' - Via Tabbi	Abitazione ex Ferrazza	Fabbricati Patrimonio Disponibile	Alienazione
C	118	Bar - Fabbricato ex Marrazzo Albina	90.442,28	Bianze' - Corso Italia 103	Bar	Fabbricati Patrimonio Disponibile	Alienazione e valorizzazione
C	56	Abitazione ex Clara Vorgi	24.158,00	Bianze' - Via Massimo D'Azeglio 30	Abitazione	Fabbricati Patrimonio Disponibile	Alienazione e valorizzazione
B	107	Fabbricato Case Popolari	14.966,92	Bianze' - Via Massimo d'Azeglio	Abitazione Case Popolari	Fabbricati Patrimonio Disponibile	Valorizzazione
C	114	Ente urbano	0,00	Bianze'	Bianze'	Terreni Patrimonio Disponibile	Valorizzazione
C	119	Terreno agricolo	3.894,75	Bianze' ex Cava Cavagliasca	Bianze'	Terreni Patrimonio Disponibile	Valorizzazione
C	120	Terreno agricolo	4.907,25	Bianze' ex Cava Cavagliasca	Bianze'	Terreni Patrimonio Disponibile	Valorizzazione
C	121	Terreno agricolo	3.398,63	Bianze' ex Cava Cavagliasca	Bianze'	Terreni Patrimonio Disponibile	Valorizzazione
C	122	Terreno agricolo	3.800,25	Bianze' ex Cava Cavagliasca	Bianze'	Terreni Patrimonio Disponibile	Valorizzazione

Totale Beni	Numero :	23
	Valore :	200.165,62

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Regis Domenico

Comune di Bianze'

SERVIZIO TECNICO

RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)

SCHEDA N. C-52 FABBRICATI

Descrizione del bene

Abitazione ex Ferrazza

Ubicazione Bianze' - Via Tabbi - N. 0

DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							Note
Foglio	Particella	Sub.	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale (m2)	Rendita euro	
9	126	3			A/5	U	3,5		95,8	

altri dati :

Confini		
Provenienza		
Destinazione	Originaria	
	Attuale	Abitazione ex Ferrazza
Stato di conservazione		
Eventuali vincoli e pesi		
Eventuale non concordanza delle risultanze catastali con lo stato di fatto		
Conduttore ed eventuali proventi	..... .....
	Titolo Contratto n. In data	
	Proventi: €	
Destinazione d'uso	Alienazione	X
	Valorizzazione	
Conto del patrimonio	Consegnatario SINDACO	
		INDISPONIBILE
	X	DISPONIBILE
	Valore al 31/12/2018	10.059,00

Data 15/11/2018

Il compilatore

.....

Il Responsabile del Servizio

Geom. Domenico Regis

Comune di Bianze'

SERVIZIO TECNICO

RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)

SCHEDA N. C-56 FABBRICATI

Descrizione del bene

Abitazione ex Clara Vorgi

Ubicazione Bianze' - Via Massimo d'Azeglio

DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							Note
Foglio	Particella	Sub.	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale (m2)	Rendita euro	
19	75				A/4	2	5,5		230,08	

altri dati :

Confini			
Provenienza			
Destinazione	Originaria		
	Attuale	Affitto Farfariello	
Stato di conservazione			
Eventuali vincoli e pesi			
Eventuale non concordanza delle risultanze catastali con lo stato di fatto			
Conduttore ed eventuali proventi	.....	
	Titolo Contratto n. In data		
	Proventi: €		
Destinazione d'uso	Alienazione	X	
	Valorizzazione	X	
Conto del patrimonio	Consegnatario	SINDACO	
		INDISPONIBILE	
	X	DISPONIBILE	
	Valore al 31/12/2018	24.158,00	

Data 15/11/2018

Il compilatore

.....

Il Responsabile del Servizio

Geom. Domenico Regis

Comune di Bianze'

SERVIZIO TECNICO

RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)

SCHEDA N. C-112 FABBRICATI

Descrizione del bene

Abitazione ex Ferrazza

Ubicazione Bianze' - Via Tabbi - N. 0

DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							Note
Foglio	Particella	Sub.	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale (m2)	Rendita euro	
9	126	4			C/7	1	41 MQ		18,21	

altri dati :

Confini		
Provenienza		
Destinazione	Originaria	
	Attuale	Abitazione ex Ferrazza
Stato di conservazione		
Eventuali vincoli e pesi		
Eventuale non concordanza delle risultanze catastali con lo stato di fatto		
Conduttore ed eventuali proventi	..... .....
	Titolo Contratto n. In data	
	Proventi: €	
Destinazione d'uso	Alienazione	X
	Valorizzazione	
Conto del patrimonio	Consegnatario SINDACO	
		INDISPONIBILE
	X	DISPONIBILE
	Valore al 31/12/2018	1.912,05

Data 15/11/2018

Il compilatore

.....

Il Responsabile del Servizio

Geom. Domenico Regis

Comune di Bianze'

SERVIZIO TECNICO

RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)

SCHEMA N. B-107 FABBRICATI

Descrizione del bene

FABBRICATO ALLOGGI CASE POPOLARI

Ubicazione BIANZE' - VIA MASSIMO D'AZEGLIO

DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							Note
Foglio	Particella	Sub.	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale (m2)	Rendita euro	
19	202									

altri dati :

Confini		
Provenienza		
Destinazione	Originaria	
	Attuale	CASE POPOLARI
Stato di conservazione		
Eventuali vincoli e pesi		
Eventuale non concordanza delle risultanze catastali con lo stato di fatto		
Conduttore ed eventuali proventi	..... .....
	Titolo Contratto n. In data	
	Proventi: €	
Destinazione d'uso	Alienazione	
	Valorizzazione	X
Conto del patrimonio	Consegnatario	SINDACO
		INDISPONIBILE
	X	DISPONIBILE
	Valore al 31/12/2018	

14.966,92

Data 15/11/2018

Il compilatore

.....

Il Responsabile del Servizio

Geom. Domenico Regis

Comune di Bianze'

SERVIZIO UFFICIO TECNICO

RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)

SCHEDA N. C-114 TERRENI

Descrizione del bene

Ente Urbano

Ubicazione	Bianze' - Striscia terreno Cav. Terzagio dopo Case Cavaglia - N. 0 <input checked="" type="checkbox"/> Pianura <input type="checkbox"/> Collina <input type="checkbox"/> Montagna
------------	--

DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						Note		
Foglio	Particella	Sub.	Porz.	Qualità classe	Superficie (m ²)			Deduz.		Reddito	
					ha	are	ca			Dominicale	Agrario
22	28			Ente Urbano	2	50		0	0		

altri dati :

Confini	
Soprassuolo	..... N. fabbricati rurali inesistenti - n. passi carrabili - <input type="checkbox"/> impianto irrigazione
Provenienza	
Destinazione	Originaria Attuale Bianze'
Stato di conservazione	
Eventuali vincoli e pesi	
Eventuale non concordanza delle risultanze catastali con lo stato di fatto	
Conduttore ed eventuali proventi	..... Titolo Contratto n. In data Proventi: €
Localizzazione	<input type="checkbox"/> Urbana <input type="checkbox"/> Extraurbana <input checked="" type="checkbox"/> Zona Agricola
Destinazione d'uso	Valorizzazione
Conto del patrimonio	Consegnatario SINDACO
	<input type="checkbox"/> INDISPONIBILE
	<input checked="" type="checkbox"/> DISPONIBILE
Valore al 31/12/2018	0,00

Data 15/11/2018

Il compilatore

Il Responsabile del Servizio

.....

.....

Comune di Bianze'

SERVIZIO UFFICIO TECNICO

RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)

SCHEDA N. B-15 TERRENI

Descrizione del bene

Seminativo Irriguo

Ubicazione
Bianze' - Striscia terreno Cav. Terzagio dopo Case Cavaglia - N. 0
 Pianura Collina Montagna

DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						Note		
Foglio	Particella	Sub.	Porz.	Qualità classe	Superficie (m ²)			Deduz.		Reddito	
					ha	are	ca			Dominicale	Agrario
18	107			Seminativo irriguo		13	90		12,2	12,2	

altri dati :

Confini	
Soprassuolo	..... N. fabbricati rurali inesistenti - n. passi carrabili - <input type="checkbox"/> impianto irrigazione
Provenienza	
Destinazione	Originaria Attuale
Stato di conservazione	Bianze'
Eventuali vincoli e pesi	
Eventuale non concordanza delle risultanze catastali con lo stato di fatto	
Conduttore ed eventuali proventi	..... ..... ..... Titolo Contratto n. In data Proventi: €
Localizzazione	<input type="checkbox"/> Urbana <input type="checkbox"/> Extraurbana <input checked="" type="checkbox"/> Zona Agricola
Destinazione d'uso	Valorizzazione
Conto del patrimonio	Consegnatario SINDACO
	<input type="checkbox"/> INDISPONIBILE
	<input checked="" type="checkbox"/> DISPONIBILE
Valore al 31/12/2018	915,29

Data 15/11/2018

Il compilatore

Il Responsabile del Servizio

.....

.....

Comune di Bianze'

SERVIZIO UFFICIO TECNICO

RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)

SCHEDA N. C-1 TERRENI

Descrizione del bene

Terreno agricolo

Ubicazione
Bianze' - Bocca - Ex Cava - N. 0
 Pianura Collina Montagna

DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						Note		
Foglio	Particella	Sub.	Porz.	Qualità classe	Superficie (m ²)			Deduz.		Reddito	
					ha	are	ca			Dominicale	Agrario
2	34			Seminativo irriguo		58	80		30,37	48,59	

altri dati :

Confini	
Soprassuolo	..... N. fabbricati rurali inesistenti - n. passi carrabili - <input type="checkbox"/> impianto irrigazione
Provenienza	
Destinazione	Originaria Attuale
Stato di conservazione	Bianze'
Eventuali vincoli e pesi	
Eventuale non concordanza delle risultanze catastali con lo stato di fatto	
Conduttore ed eventuali proventi	..... ..... ..... Titolo Contratto n. In data Proventi: €
Localizzazione	<input type="checkbox"/> Urbana <input type="checkbox"/> Extraurbana <input checked="" type="checkbox"/> Zona Agricola
Destinazione d'uso	Valorizzazione
Conto del patrimonio	Consegnatario SINDACO
	<input type="checkbox"/> INDISPONIBILE
	<input checked="" type="checkbox"/> DISPONIBILE
Valore al 31/12/2018	2.277,57

Data 15/11/2018

Il compilatore

Il Responsabile del Servizio

.....

.....

Comune di Bianze'

SERVIZIO UFFICIO TECNICO

RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)

SCHEDA N. C-119 TERRENI

Descrizione del bene

Seminativo irriguo

Ubicazione
Bianze' - Cava comunale Cavagliasca - N. 0
 Pianura Collina Montagna

DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						Note		
Foglio	Particella	Sub.	Porz.	Qualità classe	Superficie (m ²)			Deduz.		Reddito	
					ha	are	ca			Dominicale	Agrario
9	243			Seminativo irriguo		44	69		23,08	36,93	

altri dati :

Confini	
Soprassuolo	..... N. fabbricati rurali inesistenti - n. passi carrabili - <input type="checkbox"/> impianto irrigazione
Provenienza	
Destinazione	Originaria Attuale
Stato di conservazione	Bianze'
Eventuali vincoli e pesi	
Eventuale non concordanza delle risultanze catastali con lo stato di fatto	
Conduttore ed eventuali proventi	..... ..... Titolo Contratto n. In data Proventi: €
Localizzazione	<input type="checkbox"/> Urbana <input type="checkbox"/> Extraurbana <input checked="" type="checkbox"/> Zona Agricola
Destinazione d'uso	Valorizzazione
Conto del patrimonio	Consegnatario SINDACO
	<input type="checkbox"/> INDISPONIBILE
	<input checked="" type="checkbox"/> DISPONIBILE
	Valore al 31/12/2018 3.894,75

Data 15/11/2018

Il compilatore

Il Responsabile del Servizio

.....

.....

Comune di Bianze'

SERVIZIO UFFICIO TECNICO

RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)

SCHEDA N. C-120 TERRENI

Descrizione del bene

Seminativo irriguo

Ubicazione
Bianze' - Cava comunale Cavagliasca - N. 0
 Pianura Collina Montagna

DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						Note		
Foglio	Particella	Sub.	Porz.	Qualità classe	Superficie (m ²)			Deduz.		Reddito	
					ha	are	ca			Dominicale	Agrario
9	244			Seminativo irriguo		56	31		29,08	46,43	

altri dati :

Confini	
Soprassuolo	..... N. fabbricati rurali inesistenti - n. passi carrabili - <input type="checkbox"/> impianto irrigazione
Provenienza	
Destinazione	Originaria
	Attuale	Bianze'
Stato di conservazione	
Eventuali vincoli e pesi	
Eventuale non concordanza delle risultanze catastali con lo stato di fatto	
Conduttore ed eventuali proventi	...............
	Titolo Contratto n. In data Proventi: €
Localizzazione	<input type="checkbox"/> Urbana <input type="checkbox"/> Extraurbana <input checked="" type="checkbox"/> Zona Agricola
Destinazione d'uso	Valorizzazione
Conto del patrimonio	Consegnatario SINDACO
	<input type="checkbox"/> INDISPONIBILE
	<input checked="" type="checkbox"/> DISPONIBILE
	Valore al 31/12/2018	4.907,25

Data 15/11/2018

Il compilatore

Il Responsabile del Servizio

.....

.....

Comune di Bianze'

SERVIZIO UFFICIO TECNICO

RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)

SCHEDA N. C-62 TERRENI

Descrizione del bene

Terreno agricolo

Ubicazione
Bianze' - Livorno F. - N. 0
 Pianura Collina Montagna

DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						Note		
Foglio	Particella	Sub.	Porz.	Qualità classe	Superficie (m ²)			Reddito			
					ha	are	ca	Deduz.		Dominicale	Agrario
15	124			Seminativo irriguo	1	44	60		74,68	122,02	

altri dati :

Confini	
Soprassuolo	..... N. fabbricati rurali inesistenti - n. passi carrabili - <input type="checkbox"/> impianto irrigazione
Provenienza	
Destinazione	Originaria Attuale
Stato di conservazione	Bianze'
Eventuali vincoli e pesi	
Eventuale non concordanza delle risultanze catastali con lo stato di fatto	
Conduttore ed eventuali proventi	..... ..... ..... Titolo Contratto n. In data Proventi: €
Localizzazione	<input type="checkbox"/> Urbana <input type="checkbox"/> Extraurbana <input checked="" type="checkbox"/> Zona Agricola
Destinazione d'uso	Valorizzazione
Conto del patrimonio	Consegnatario SINDACO
	<input type="checkbox"/> INDISPONIBILE
	<input checked="" type="checkbox"/> DISPONIBILE
	Valore al 31/12/2018
	5.600,98

Data 15/11/2018

Il compilatore

Il Responsabile del Servizio

.....

.....

Comune di Bianze'

SERVIZIO UFFICIO TECNICO

RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)

SCHEDA N. C-89 TERRENI

Descrizione del bene

Terreno agricolo

Ubicazione
Bianze' - Bido' - N. 0
 Pianura Collina Montagna

DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						Note		
Foglio	Particella	Sub.	Porz.	Qualità classe	Superficie (m ²)			Deduz.		Reddito	
					ha	are	ca			Dominicale	Agrario
27	42			Seminativo Irriguo	2	19	80		187,3	192,98	

altri dati :

Confini	
Soprassuolo	..... N. fabbricati rurali inesistenti - n. passi carrabili - <input type="checkbox"/> impianto irrigazione
Provenienza	
Destinazione	Originaria Attuale
Stato di conservazione	Bianze'
Eventuali vincoli e pesi	
Eventuale non concordanza delle risultanze catastali con lo stato di fatto	
Conduttore ed eventuali proventi	..... ..... Titolo Contratto n. In data Proventi: €
Localizzazione	<input type="checkbox"/> Urbana <input type="checkbox"/> Extraurbana <input checked="" type="checkbox"/> Zona Agricola
Destinazione d'uso	Valorizzazione
Conto del patrimonio	Consegnatario SINDACO
	<input type="checkbox"/> INDISPONIBILE
	<input checked="" type="checkbox"/> DISPONIBILE
Valore al 31/12/2018	14.047,76

Data 15/11/2018

Il compilatore

Il Responsabile del Servizio

.....

.....

Comune di Bianze'

SERVIZIO UFFICIO TECNICO

RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)

SCHEDA N. C-90 TERRENI

Descrizione del bene

Terreno agricolo

Ubicazione
Bianze' - Bido' - N. 0
 Pianura Collina Montagna

DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						Note		
Foglio	Particella	Sub.	Porz.	Qualità classe	Superficie (m ²)			Deduz.		Reddito	
					ha	are	ca			Dominicale	Agrario
27	43			Seminativo Irriguo	2	63	10		224,2	231	

altri dati :

Confini	
Soprassuolo	..... N. fabbricati rurali inesistenti - n. passi carrabili - <input type="checkbox"/> impianto irrigazione
Provenienza	
Destinazione	Originaria Attuale
Stato di conservazione	Bianze'
Eventuali vincoli e pesi	
Eventuale non concordanza delle risultanze catastali con lo stato di fatto	
Conduttore ed eventuali proventi	..... ..... Titolo Contratto n. In data Proventi: €
Localizzazione	<input type="checkbox"/> Urbana <input type="checkbox"/> Extraurbana <input checked="" type="checkbox"/> Zona Agricola
Destinazione d'uso	Valorizzazione
Conto del patrimonio	Consegnatario SINDACO
	<input type="checkbox"/> INDISPONIBILE
	<input checked="" type="checkbox"/> DISPONIBILE
	Valore al 31/12/2018 16.815,13

Data 15/11/2018

Il compilatore

Il Responsabile del Servizio

.....

.....

Comune di Bianze'

SERVIZIO UFFICIO TECNICO

RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)

SCHEDA N. C-121 TERRENI

Descrizione del bene

Seminativo irriguo

Ubicazione
Bianze' - Cava comunale Cavagliasca - N. 0
 Pianura Collina Montagna

DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						Note		
Foglio	Particella	Sub.	Porz.	Qualità classe	Superficie (m ²)			Deduz.		Reddito	
					ha	are	ca			Dominicale	Agrario
9	2			Seminativo irriguo		39	0		20,14	32,23	

altri dati :

Confini	
Soprassuolo	..... N. fabbricati rurali inesistenti - n. passi carrabili - <input type="checkbox"/> impianto irrigazione
Provenienza	
Destinazione	Originaria
	Attuale	Bianze'
Stato di conservazione	
Eventuali vincoli e pesi	
Eventuale non concordanza delle risultanze catastali con lo stato di fatto	
Conduttore ed eventuali proventi	..........
	Titolo Contratto n. In data Proventi: €
Localizzazione	<input type="checkbox"/> Urbana <input type="checkbox"/> Extraurbana <input checked="" type="checkbox"/> Zona Agricola
Destinazione d'uso	Valorizzazione
Conto del patrimonio	Consegnatario SINDACO
	<input type="checkbox"/> INDISPONIBILE
	<input checked="" type="checkbox"/> DISPONIBILE
	Valore al 31/12/2018	3.398,63

Data 15/11/2018

Il compilatore

Il Responsabile del Servizio

.....

.....

Comune di Bianze'

SERVIZIO UFFICIO TECNICO

RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)

SCHEDA N. C-91 TERRENI

Descrizione del bene

Terreno agricolo

Ubicazione
Bianze' - Bido' - N. 0
 Pianura Collina Montagna

DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						Note		
Foglio	Particella	Sub.	Porz.	Qualità classe	Superficie (m ²)			Deduz.		Reddito	
					ha	are	ca			Dominicale	Agrario
27	63			Seminativo irriguo		38	10		32,47	32,45	

altri dati :

Confini	
Soprassuolo	..... N. fabbricati rurali inesistenti - n. passi carrabili - <input type="checkbox"/> impianto irrigazione
Provenienza	
Destinazione	Originaria Attuale
Stato di conservazione	Bianze'
Eventuali vincoli e pesi	
Eventuale non concordanza delle risultanze catastali con lo stato di fatto	
Conduttore ed eventuali proventi	..... ..... Titolo Contratto n. In data Proventi: €
Localizzazione	<input type="checkbox"/> Urbana <input type="checkbox"/> Extraurbana <input checked="" type="checkbox"/> Zona Agricola
Destinazione d'uso	Valorizzazione
Conto del patrimonio	Consegnatario SINDACO
	<input type="checkbox"/> INDISPONIBILE
	<input checked="" type="checkbox"/> DISPONIBILE
Valore al 31/12/2018	2.435,03

Data 15/11/2018

Il compilatore

Il Responsabile del Servizio

.....

.....

Comune di Bianze'

SERVIZIO UFFICIO TECNICO

RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)

SCHEDA N. C-122 TERRENI

Descrizione del bene

Seminativo irriguo

Ubicazione
Bianze' - Cava comunale Cavagliasca - N. 0
 Pianura Collina Montagna

DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						Note		
Foglio	Particella	Sub.	Porz.	Qualità classe	Superficie (m ²)			Deduz.		Reddito	
					ha	are	ca			Dominicale	Agrario
9	3			Seminativo irriguo		43	60		22,52	36,03	

altri dati :

Confini		
Soprassuolo	N. fabbricati rurali inesistenti - n. passi carrabili - <input type="checkbox"/> impianto irrigazione	
Provenienza		
Destinazione	Originaria	
	Attuale	Bianze'
Stato di conservazione		
Eventuali vincoli e pesi		
Eventuale non concordanza delle risultanze catastali con lo stato di fatto		
Conduttore ed eventuali proventi	Titolo Contratto n. In data	
	Proventi: €	
Localizzazione	<input type="checkbox"/> Urbana <input type="checkbox"/> Extraurbana <input checked="" type="checkbox"/> Zona Agricola	
Destinazione d'uso	Valorizzazione	
Conto del patrimonio	Consegnatario SINDACO	
	<input type="checkbox"/>	INDISPONIBILE
	<input checked="" type="checkbox"/>	DISPONIBILE
	Valore al 31/12/2018	3.800,25

Data 15/11/2018

Il compilatore

Il Responsabile del Servizio

.....

.....

Comune di Bianze'

SERVIZIO UFFICIO TECNICO

RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)

SCHEDA N. C-93 TERRENI

Descrizione del bene

Pioppeto in disuso

Ubicazione	Livorno ferraris
	<input checked="" type="checkbox"/> Pianura <input type="checkbox"/> Collina <input type="checkbox"/> Montagna

DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						Note		
Foglio	Particella	Sub.	Porz.	Qualità classe	Superficie (m ²)			Deduz.		Reddito	
					ha	are	ca			Dominicale	Agrario
29	147			Incolto produttivo		86	90		2,24	0,9	

altri dati :

Confini	
Soprassuolo	..... N. fabbricati rurali inesistenti - n. passi carrabili - <input type="checkbox"/> impianto irrigazione
Provenienza	
Destinazione	Originaria
	Attuale Livorno Ferraris
Stato di conservazione	
Eventuali vincoli e pesi	
Eventuale non concordanza delle risultanze catastali con lo stato di fatto	
Conduttore ed eventuali proventi	...............
	Titolo Contratto n. In data Proventi: €
Localizzazione	<input type="checkbox"/> Urbana <input type="checkbox"/> Extraurbana <input checked="" type="checkbox"/> Zona Agricola
Destinazione d'uso	Valorizzazione
Conto del patrimonio	Consegnatario SINDACO
	<input type="checkbox"/> INDISPONIBILE
	<input checked="" type="checkbox"/> DISPONIBILE
	Valore al 31/12/2018

168,30

Data 15/11/2018

Il compilatore

Il Responsabile del Servizio

.....

.....

Comune di Bianze'

SERVIZIO UFFICIO TECNICO

RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)

SCHEDA N. C-98 TERRENI

Descrizione del bene

Pioppeto in disuso

Ubicazione	Livorno Ferraris		
	<input checked="" type="checkbox"/> Pianura	<input type="checkbox"/> Collina	<input type="checkbox"/> Montagna

DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						Note		
Foglio	Particella	Sub.	Porz.	Qualità classe	Superficie (m ²)			Deduz.		Reddito	
					ha	are	ca			Dominicale	Agrario
29	121			Incolto Produttivo		81	80		2,11	0,84	

altri dati :

Confini		
Soprassuolo	N. fabbricati rurali inesistenti - n. passi carrabili - <input type="checkbox"/> impianto irrigazione	
Provenienza		
Destinazione	Originaria	
	Attuale	Livorno Ferraris
Stato di conservazione		
Eventuali vincoli e pesi		
Eventuale non concordanza delle risultanze catastali con lo stato di fatto		
Conduttore ed eventuali proventi	Titolo Contratto n. In data	
	Proventi: €	
Localizzazione	<input type="checkbox"/> Urbana	<input type="checkbox"/> Extraurbana <input checked="" type="checkbox"/> Zona Agricola
Destinazione d'uso	Valorizzazione	
Conto del patrimonio	Consegnatario SINDACO	
	<input type="checkbox"/>	INDISPONIBILE
	<input checked="" type="checkbox"/>	DISPONIBILE
	Valore al 31/12/2018	158,42

Data 15/11/2018

Il compilatore

Il Responsabile del Servizio

.....

.....

Comune di Bianze'

SERVIZIO UFFICIO TECNICO

RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)

SCHEDA N. C-99 TERRENI

Descrizione del bene

Pioppeto in disuso

Ubicazione	Livorno Ferraris		
	<input checked="" type="checkbox"/> Pianura	<input type="checkbox"/> Collina	<input type="checkbox"/> Montagna

DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						Note		
Foglio	Particella	Sub.	Porz.	Qualità classe	Superficie (m ²)			Deduz.		Reddito	
					ha	are	ca			Dominicale	Agrario
40	45			Incolto produttivo		33	10		0,85	0,34	

altri dati :

Confini		
Soprassuolo	N. fabbricati rurali inesistenti - n. passi carrabili - <input type="checkbox"/> impianto irrigazione	
Provenienza		
Destinazione	Originaria	
	Attuale	Livorno Ferraris
Stato di conservazione		
Eventuali vincoli e pesi		
Eventuale non concordanza delle risultanze catastali con lo stato di fatto		
Conduttore ed eventuali proventi	Titolo Contratto n. In data	
	Proventi: €	
Localizzazione	<input type="checkbox"/> Urbana <input type="checkbox"/> Extraurbana <input checked="" type="checkbox"/> Zona Agricola	
Destinazione d'uso	Valorizzazione	
Conto del patrimonio	Consegnatario SINDACO	
	<input type="checkbox"/> INDISPONIBILE	
	<input checked="" type="checkbox"/> DISPONIBILE	
	Valore al 31/12/2018	64,11

Data 15/11/2018

Il compilatore

Il Responsabile del Servizio

.....

.....

Comune di Bianze'

SERVIZIO UFFICIO TECNICO

RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)

SCHEDA N. C-100 TERRENI

Descrizione del bene

Pioppeto in disuso

Ubicazione	Livorno Ferraris
	<input checked="" type="checkbox"/> Pianura <input type="checkbox"/> Collina <input type="checkbox"/> Montagna

DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						Note		
Foglio	Particella	Sub.	Porz.	Qualità classe	Superficie (m ²)			Deduz.		Reddito	
					ha	are	ca			Dominicale	Agrario
42	1			Incolto produttivo		3	50		0,09	0,04	

altri dati :

Confini	
Soprassuolo	..... N. fabbricati rurali inesistenti - n. passi carrabili - <input type="checkbox"/> impianto irrigazione
Provenienza	
Destinazione	Originaria
	Attuale Livorno Ferraris
Stato di conservazione	
Eventuali vincoli e pesi	
Eventuale non concordanza delle risultanze catastali con lo stato di fatto	
Conduttore ed eventuali proventi	..........
	Titolo Contratto n. In data Proventi: €
Localizzazione	<input type="checkbox"/> Urbana <input type="checkbox"/> Extraurbana <input checked="" type="checkbox"/> Zona Agricola
Destinazione d'uso	Valorizzazione
Conto del patrimonio	Consegnatario SINDACO
	<input type="checkbox"/> INDISPONIBILE
	<input checked="" type="checkbox"/> DISPONIBILE
	Valore al 31/12/2018

6,78

Data 15/11/2018

Il compilatore

Il Responsabile del Servizio

.....

.....

Comune di Bianze'

SERVIZIO UFFICIO TECNICO

RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)

SCHEDA N. C-119 TERRENI

Descrizione del bene

Terreno Agricolo

Ubicazione Bianzè - Via Cav. Antonio Terzago
 Pianura Collina Montagna

DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						Note		
Foglio	Particella	Sub.	Porz.	Qualità classe	Superficie (m²)			Deduz.		Reddito	
					ha	are	ca			Dominicale	Agrario
18	107 AAC			Incolto produttivo		8	65		0	0	

altri dati :

Confini		
Soprassuolo	N. fabbricati rurali inesistenti - n. passi carrabili - <input type="checkbox"/> impianto irrigazione	
Provenienza		
Destinazione	Originaria	
	Attuale	Bianzè
Stato di conservazione		
Eventuali vincoli e pesi		
Eventuale non concordanza delle risultanze catastali con lo stato di fatto		
Conduttore ed eventuali proventi	Titolo Contratto n. In data	
	Proventi: €	
Localizzazione	<input type="checkbox"/> Urbana <input type="checkbox"/> Extraurbana <input checked="" type="checkbox"/> Zona Agricola	
Destinazione d'uso	Alienazione	
Conto del patrimonio	Consegnatario SINDACO	
	<input type="checkbox"/>	INDISPONIBILE
	<input checked="" type="checkbox"/>	DISPONIBILE
	Valore al 31/12/2018	0,00

Data 15/11/2018

Il compilatore

Il Responsabile del Servizio

.....

.....

Comune di Bianze'

SERVIZIO UFFICIO TECNICO

RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI

(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)

SCHEDA N. C-104 TERRENI

Descrizione del bene

Pioppeto in disuso

Ubicazione	Livorno Ferraris		
	<input checked="" type="checkbox"/> Pianura	<input type="checkbox"/> Collina	<input type="checkbox"/> Montagna

DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						Note		
Foglio	Particella	Sub.	Porz.	Qualità classe	Superficie (m ²)			Deduz.		Reddito	
					ha	are	ca			Dominicale	Agrario
42	19			incolto produttivo		65	0		1,68	0,67	

altri dati :

Confini		
Soprassuolo	N. fabbricati rurali inesistenti - n. passi carrabili - <input type="checkbox"/> impianto irrigazione	
Provenienza		
Destinazione	Originaria	
	Attuale	Livorno Ferraris
Stato di conservazione		
Eventuali vincoli e pesi		
Eventuale non concordanza delle risultanze catastali con lo stato di fatto		
Conduttore ed eventuali proventi	Titolo Contratto n. In data	
	Proventi: €	
Localizzazione	<input type="checkbox"/> Urbana	<input type="checkbox"/> Extraurbana <input checked="" type="checkbox"/> Zona Agricola
Destinazione d'uso	Valorizzazione	
Conto del patrimonio	Consegnatario SINDACO	
	<input type="checkbox"/>	INDISPONIBILE
	<input checked="" type="checkbox"/>	DISPONIBILE
	Valore al 31/12/2018	125,89

Data 15/11/2018

Il compilatore

Il Responsabile del Servizio

.....

.....